



Протягом січня - червня 2017 року до Центрів обслуговування платників (далі ЦОП) Маріупольської ОДПІ Головного управління ДФС у Донецькій області звернулось 303074 платника податків, які отримали консультаційні, інформаційні, адміністративні послуги, подавали податкову звітність. З початку року ЦОПами Маріупольської ОДПІ надано 22617 адміністративних послуг. Найбільш запитувана - послуга з видачі картки платника податків, видано 9878. Надано 2848 витягів з реєстру платників єдиного податку. Стати платниками єдиного податку виявили бажання 2439 суб'єктів підприємницької діяльності. За реєстрацією книг обліку доходів та книг обліку доходів і витрат платникам єдиного податку звернулося 2011 суб'єктів підприємницької діяльності. Зареєстровано 2124 книги обліку розрахункових операцій, 588 розрахункових книжок. Видано 543 довідки про відсутність заборгованості з платежів до бюджету. Надано 2186 інших адміністративних послуг платникам податків склало.

Сплата податку на нерухоме майно фізичними особами у 2017 році

Маріупольська ОДПІ Головного управління ДФС у Донецькій області звертає увагу платників податків, що ст.266 Податкового кодексу України визначено порядок сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.

Платниками податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які є власниками об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, у тому числі його частки.

Базою оподаткування є загальна площа об'єкта житлової та нежитлової нерухомості, у тому числі його часток, що перебувають у власності фізичної особи платника податку.

Ставки податку для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, встановлюються за рішенням міської ради у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 квадратний метр бази оподаткування.

У поточному році громадяни сплачують податок на нерухомість за 2016 рік.

Рішенням Маріупольської міської ради від 28.01.2016 № 7/4-37, встановлені наступні ставки податку для фізичних осіб:

- для об'єктів житлової нерухомості у розмірі 0,5 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного(податкового) року;

- для об'єктів нежитлової нерухомості у розмірі 1,0 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного(податкового) року.

Обчислення суми податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки з об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється фіскальним органом за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника такої нерухомості.

Відповідно до п.266.4 ст.266 Податкового кодексу України база оподаткування об'єктів житлової нерухомості для фізичних осіб зменшується на пільгові метри:

- для квартири/квартир незалежно від їх кількості – на 60 кв. метрів;

- для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості – на 120 кв. метрів;

- для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток - на 180 кв. метрів.

Якщо фізична особа є власником нерухомого майна, загальна площа якої перевищує пільгову, то необхідно отримати податкове повідомлення-рішення про сплату податку.

Такі податкові повідомлення-рішення про сплату податку та відповідні платіжні реквізити надсилаються (вручаються) фізичній особі фіскальним органом за місцем його податкової адреси (місцем реєстрації) до 1 липня року, що настає за базовим податковим (звітним) роком, тобто до 1 липня 2017 року.

Фізичні особи мають право звернутися з письмовою заявою до фіскального органу за місцем проживання (реєстрації) для проведення звірки даних щодо: - об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток; - розміру загальної площі об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості; - права на користування пільгою із сплати податку; - розміру ставки податку; - нарахованої суми податку.

У разі виявлення розбіжностей між даними фіскальних органів та даними, підтвердженими фізичною особою на підставі оригіналів відповідних документів, зокрема документів на право власності, проводиться перерахунок суми податку і фіскальний орган надсилає (вручає) нове податкове повідомлення-рішення.

Для проведення звірки платники податків м.Маріуполя можуть звернутися до Центрів обслуговування платників за адресами:

- вул. А. Куїнджі, 93;

- вул. 130-ї Таганрозької дивізії, 114;

- пр. Металургів буд.193.

Податок сплачується за місцем розташування об'єкта нерухомості протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення.

Останній день сплати податку – 29 серпня 2017 року.

Шановні громадяни, своєчасно сплачуйте податки!

Шановні громадяни - платники земельного податку!

Маріупольська ОДПІ Головного управління ДФС у Донецькій області нагадує, що земельний податок сплачується протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення.

Граничний термін сплати земельного податку 29 серпня 2017 року.

Якщо податкове повідомлення-рішення не надійшло, то необхідно звернутися до Центрів обслуговування платників за місцем розташування земельної ділянки.

У м. Маріуполі Центри обслуговування платників розташовані за адресами:

- вул. А. Куїнджі, 93;

За перше півріччя 2017 року до ЦОПів Маріуполя звернулось більше 300 тисяч громадян

Автор: Анна

11.01.2018 09:22

- вул. 130-ї Таганрозької дивізії, 114;

- пр. Металургів буд.193.

Шановні громадяни, своєчасно сплачуйте податки!

Маріупольська ОДПІ ГУ ДФС у Донецькій області